

5 בספטמבר 2022

לכבוד
הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ
<http://maya.tase.co.il>

לכבוד
רשות ניירות ערך
<https://www.magna.isa.gov.il>

ג.א.נ.,

הנדון: התקשרות בפרויקט נוסף עם ReNew (Nasdaq: RNW)

1. בהמשך לאמור בסעיף 3.6 בפרק א' לדוח של החברה למחצית הראשונה בשנת 2022 (אסמכתא מס' 108754-01-2022) ("דוח המחצית הראשונה"), ולדיווח מיידי של החברה מיום 4 בספטמבר 2022 בדבר התקשרות בהסכמים ביחס ל-6 פרויקטים בהודו (אסמכתא מס' 113305-01-2022) (להלן בהתאמה: "הדיווח המיידי הקודם" ו-"ששת הפרויקטים"), החברה מתכבדת להודיע כי ביום 4 בספטמבר 2022, איירטאצ' הודי¹, חברת בת של החברה, התקשרה עם חברה בת של (Nasdaq: RNW) ReNew, שהינה לקוח מהותי מאוד של החברה, ולמיטב ידיעת החברה, מהווה אחד מיזמי השדות הסולאריים הגדולים בהודו ("הלקוח"), בהסכמים למכירה, אספקה, התקנה, תפעול ותחזוקה של מערכות רובוטיות לניקוי יבש של פאנלים סולאריים מסוג AT 3.0 ("המערכות") ביחס לשדה סולארי נוסף בהודו ("הפרויקט ה-7").
 2. התקשרות זו באה בהמשך לביצועה של עסקה קודמת עם הלקוח לאספקת והתקנת מערכות בשלושה פרויקטים בהודו בהיקף כולל של כ- 8.8 מיליון ש"ח (כמפורט בסעיף 28.1 לחלק א' לדוח התקופתי לשנת 2021 שהאמור בו מובא בדוח זה על דרך ההפניה) ("הפרויקטים הקודמים"). להערכת החברה, ההתקשרות בהסכמים כאמור מהווה הבעת אמון משמעותית של הלקוח, שהינו לקוח משמעותי ואסטרטגי של החברה.
 - לגבי הפרויקט ה-7 נקבע, כי אם עד סוף חודש אפריל 2023 לא תעמוד איירטאצ' הודו ביעד מסוים שנקבע בהסכמי שירות ותחזוקה בהם התקשרה עם הלקוח בקשר לפרויקטים הקודמים, אזי בחודש מאי 2023, תקום ללקוח זכות חד פעמית לבטל את הפרויקט ה-7 ("תנאי היעדי").
 3. אופן ביצוע ההזמנה מצד הלקוח ייעשה על-ידי הוצאת הזמנות לביצוע בפועל (NTP) עבור הפרויקט, כאשר הלקוח התחייב כי בכל מקרה ההזמנות לביצוע בפועל, ככל שתוצאנה ביחס לפרויקט ה-7, תוצאנה עד לא יאוחר מיום 31 בדצמבר 2023.
 4. התמורה הכוללת בגין אספקת והתקנת המערכות בפרויקט ה-7, כקבוע בהסכם המכירה וההתקנה, נקבעה לסך כולל של כ- 2.1 מיליון ש"ח². התמורה תשולם במספר אבני דרך של הפרויקט לפי קצב אספקת, התקנת והפעלת המערכות, כקבוע בהסכם. בנוסף, ללקוח שמורה הזכות להגדיל או להקטין את כמות המערכות שירכוש בשיעור של עד 15%, כאשר שינוי כאמור יביא לעדכון התמורה ביחס ישר.
 5. הסכם השירותים והתחזוקה הינו לתקופה של 25 שנים (ממועד מסירת הפרויקט ללקוח). בכפוף למתן שירותי התחזוקה למערכות לאורך התקופה הנ"ל, הסכם השירותים והתחזוקה צפוי להניב לאיירטאצ' הודו הכנסות נוספות בסכום מצטבר כולל של כ-4.3 מיליון ש"ח³.
 6. להערכת החברה, על-פי לוחות הזמנים המתוכננים, אספקת והתקנת המערכות צפויה להסתיים עד תום שנת 2023.
 7. ההסכמים כוללים תנאים מסוגים שונים, כגון סעיפי זכויות והסדרת שימוש בקניין רוחני; סעיפי חלוקת אחריות בין הצדדים; התחייבות לביצוע עבודות התאמה על ידי הלקוח; ערבות אחריות; סעיפי שיפוי והגבלת אחריות; תנאי אחריות; פיצויים מוסכמים; ביטוחים; SLA⁴; התחייבות לעמידה ביעדים; וסיום מוקדם של ההסכם - בנסיבות של הפרה מהותית או חדלות פירעון של מי מהצדדים.
- לפרטים נוספים בנוגע לתנאים מקובלים בהתקשרויות של החברה ואיירטאצ' הודו בהסכמים מסוג זה, ראו סעיף 10 לפרק א' בדוח התקופתי של החברה לשנת 2021, אשר האמור בו מובא בדוח זה על דרך ההפניה.

¹ Air Touch Solar India Private Limited, חברה פרטית המאוגדת לפי דיני הרפובליקה של הודו אשר מלוא הון מניותיה המונפק והנפרע מוחזק בידי החברה. לפרטים נוספים ראו סעיף 33 לפרק א' בדוח התקופתי של החברה לשנת 2021 אשר פורסם ביום 31 במרץ 2022 (מס' אסמכתא: 040660-01-2022) ("איירטאצ' הודו" ו-"הדוח התקופתי לשנת 2021").

² התמורה בהסכם נקבעה במטבע רופי הודי (INR). הסכומים המוצגים לעיל הינם לפי שער חליפין רופי-ש"ח ליום 4 בספטמבר 2022.

³ בכפוף לעדכון כמות הרובוטים כמפורט בסעיף 3 לעיל.

⁴ הסכם תנאי שירות אשר מגדיר את הזמן המוסכם לטיפול בתקלות במערכות.

המידע האמור לעיל בדבר תחזית מועד התקנת המערכות וההכנסות הצפויות בגין ההסכמים הינו בבחינת מידע צופה פני עתיד, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968. המידע כאמור אינו ודאי ומבוסס על הערכות של הנהלת החברה, על ניסיונה העסקי בתחום פעילותה ועל מידע הקיים בחברה נכון למועד פרסום דוח זה. בהתאם, המידע המובא לעיל, עשוי להתממש בפועל, כולו או חלקו, באופן שונה, לרבות מבחינה מהותית מכפי שנצפה, עקב גורמים שאינם בשליטת החברה ובכלל זה, בין היתר, עיכובים בקבלת חומרי גלם, עיכובים בהכנת והתאמת אתר הפרויקט להתקנת המערכות, שינויים במועדי הוצאת הזמנות לביצוע בפועל, עיכובים בהוצאת אשראי דוקומנטרי, תנאי מזג אוויר קיצוניים, ליקויים בתקשורת, עיכובים בקווי הובלה ולוגיסטיקה, אי עמידה בתנאי היעד, שינויים רגולטוריים, או התממשות אחד או יותר מגורמי הסיכון הקיימים בחברה, כמפורט בסעיף 32 לפרק א' לדוח התקופתי לשנת 2021.

8. בנוסף לאמור לעיל, החברה מתכבדת לעדכן כי בהמשך לאמור בסעיף 3.6 לפרק א' לדוח המחצית הראשונה, למועד פרסום דוח מידי זה מנהלת החברה משאים ומתנים מתקדמים ביחס להסכמי אספקה, התקנה, תפעול ותחזוקה של פרויקטים בהודו בהיקף כספי מצטבר של בין 6 מיליון ש"ח ל- 7.5 מיליון ש"ח (מתוכו סך של בין 1.8 מיליון ש"ח ל- 2.5 מיליון ש"ח בגין אספקה והתקנה וסך של בין 4.2 מיליון ש"ח ל- 5 מיליון ש"ח בגין תפעול ותחזוקה) ופרויקט בישראל בהיקף כספי בטווח של בין 2 מיליון ש"ח ל- 3 מיליון ש"ח (כמחצית מהסכום בגין אספקה והתקנה וכמחצית בגין תפעול ותחזוקה) ("ההתקשרויות הפוטנציאליות").

יודגש כי למועד פרסום הדוח, אין כל וודאות כי ההתקשרויות הפוטנציאליות כאמור, כולן או חלקן, יבשילו לכדי הסכמים מחייבים. כן יובהר כי הבשלתן של ההתקשרויות הפוטנציאליות, כולן או חלקן, לכדי הסכמים מחייבים והשלמת העסקאות מכוחן כפופים, בין היתר, להשלמת המשאים ומתנים לשביעות רצון הצדדים, לאישור ההתקשרויות הפוטנציאליות על ידי האורגנים המוסמכים של הצדדים, ולחתימה על נוסחים סופיים של הסכמים והתקיימות התנאים המתלים שייקבעו בהסכמים (ככל שייחתמו).

בכבוד רב,
איירטאצ' סולאר בע"מ

על ידי:
טל לאופר, מנכ"ל
אלעד צדוק, סמנכ"ל כספים