



**איירטאצ' סולאר בע"מ**  
(**"החברה"**)

20 במרץ 2023

לכבוד  
הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ  
<http://maya.tase.co.il>

לכבוד  
רשות ניירות ערך  
<https://www.magna.isa.gov.il>

ג.א.נ.,

**הנדון: התקשרות בפרויקט נוסף עם לקוח קיים בהודו**

1. החברה מתכבדת להודיע כי ביום 19 במרץ 2023, התקשרה איירטאצ' הודו<sup>1</sup> עם ACME Cleantech Solutions Pvt. Ltd, יזמית אנרגיה מובילה בהודו ("**הלקוח**"), בהסכם לאספקה והתקנה של מערכות רובוטיות לניקוי יבש של פאנלים סולאריים מסוג AT 3.0 ("**המערכות**") ו-"**הסכם המכירה**", בהתאמה, בהסכם למתן שירותי תפעול ותחזוקה למערכות למשך 25 שנים ("**הסכם השירותים**") ובנוסף, בהסכם בסכום זניח לשירותי הפעלה רחבים יותר לחלק מן המערכות למשך 6 חודשים ממועד ההתקנה של המערכות ("**הסכם ההפעלה**") וביחד – ("**ההסכמים**"). לפרטים בדבר המערכות ראה סעיף 9.2.2 לפרק א' לדוח התקופתי של החברה לשנת 2021.  
התמורה הכוללת במסגרת הסכם המכירה, הסכם ההפעלה והסכם השירותים (לכל תקופת ההסכם, דהיינו 25 שנה) עומדת על סך של כ-14 מיליון ש"ח, מתוכה התמורה בגין הסכם המכירה, נקבעה לסך כולל של כ-5 מיליון ש"ח<sup>2</sup> ("**התמורה**"). התמורה תשולם בהתאם לאבני הדרך שנקבעו בהסכמים על-פי מועדי אספקת המערכות, התקנתן והפעלתן. להערכת החברה, על פי לוחות הזמנים המתוכננים, התקנת המערכות צפויה להסתיים עד תום רבעון ראשון בשנת 2024.
2. הסכם השירותים יעמוד לתקופה של 25 שנים (ממועד ה-Acceptance Test שיבוצע על ידי הלקוח לאחר קבלת המערכות שתספק החברה). התשלום בעבור השירותים יחושב באופן שנתי (בכפוף להתאמות) וישולם לחברה על-ידי הלקוח על בסיס רבעוני. מתן שירותי התפעול והתחזוקה למערכות לאורך מלוא התקופה הנ"ל, במסגרת הסכם השירותים צפוי להניב לחברה הכנסות נוספות בסכום מצטבר כולל של כ-9 מיליון ש"ח<sup>3</sup>, בהצמדה למדד רלוונטי.
3. ההסכמים נשוא דיווח מיידי זה כוללים תנאים מסוגים שונים, המקובלים בהסכמים כאמור, כגון סעיפי זכויות והסדרת שימוש בקניין רוחני; סעיפי חלוקת אחריות בין הצדדים; סעיפי מצגים; תשלומי מיסים ומכסים; ערבות ביצוע ואחריות; סעיפי שיפוי והגבלת אחריות; תנאי אחריות; פיצויים מוסכמים; ביטוחים; SLA<sup>4</sup>; התחייבות לעמידה ביעדים; התחייבות לפעול בהתאם לדין בהודו, לרבות בהתאם לחוקי העבודה; סודיות; וסיום מוקדם של ההסכם בנסיבות של הפרה מהותית או חדלות פירעון של מי מהצדדים. לפרטים נוספים בנוגע לתנאים מקובלים בהתקשרויות של החברה בהסכמים מהסוג המוזכר לעיל, ראו סעיף 10 לפרק

<sup>1</sup> Air Touch India Private Limited, חברה פרטית המאוגדת לפי דיני הרפובליקה של הודו אשר מלוא הון מניותיה המונפק והנפק מוחזק בידי החברה ("**איירטאצ' הודו**"). לפרטים נוספים ראו סעיף 33 לפרק א' לדוח התקופתי של החברה לשנת 2021 (אסמכתא מספר: 2022-01-040660 ("**הדוח התקופתי לשנת 2021**")).

<sup>2</sup> התמורה בהסכם נקבעה במטבע רופי הודי (INR). הסכומים המוצגים לעיל הינם לפי שער חליפין רופי-ש"ח ליום 17 במרץ, 2023.  
<sup>3</sup> ראו ה"ש 2 לעיל.

<sup>4</sup> הסכם תנאי שירות אשר מגדיר את הזמן המוסכם לטיפול בתקלות במערכות.

א' בדוח התקופתי של החברה לשנת 2021.

המידע האמור לעיל, בדבר תחזית מועד התקנת המערכות וההכנסות הצפויות בגין ההסכמים המוזכרים לעיל, הינו בבחינת מידע צופה פני עתיד, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968. המידע כאמור אינו ודאי ומבוסס על הערכות של הנהלת החברה, על ניסיונה העסקי בתחום פעילותה ועל מידע הקיים בחברה נכון למועד פרסום דוח זה. בהתאם, המידע המובא לעיל, עשוי להתממש בפועל, כולו או חלקו, באופן שונה, לרבות מבחינה מהותית מכפי שנצפה, עקב גורמים שאינם בשליטת החברה ובכלל זה, בין היתר, עיכובים בקבלת חומרי גלם, עיכובים בהכנת והתאמת אתרי הפרויקטים על ידי הלקוחות להתקנת המערכות ובהתאם דחיית מועד התקנת המערכות ומתן שירותי הפעלה למערכות ושירותי תפעול ותחזוקה למערכות, שינויים במועדי הוצאת הזמנות לביצוע בפועל, עיכובים בהוצאת אשראי דוקומנטרי, תנאי מזג אוויר קיצוניים, ליקויים בתקשורת, עיכובים בקווי הובלה ולוגיסטיקה, שינויים רגולטוריים, או התממשות אחד או יותר מגורמי הסיכון הקיימים בחברה, כמפורט בסעיף 32 לפרק א' לדוח התקופתי לשנת 2021.

4. בנוסף לאמור לעיל, החברה מתכבדת לעדכן כי בהמשך לאמור בסעיף 8 לדיווחה המידי של החברה מיום 15 בפברואר 2023 (מס' אסמכתא: 2023-01-017673), למועד פרסום דוח מידי זה מנהלת החברה משאים ומתנים מתקדמים ביחס להסכמי אספקה, התקנה, תפעול ותחזוקה של פרויקטים שונים בישראל, בהיקף כספי מצטבר של בין 13 מיליון ש"ח ל-15 מיליון ש"ח (מתוכו סך של בין 4 מיליון ש"ח ל-5 מיליון ש"ח בגין אספקה והתקנה והיתר בגין הפעלה, תפעול ותחזוקה) ("ההתקשרויות הפוטנציאליות").

יודגש כי למועד פרסום הדוח, אין כל וודאות כי ההתקשרויות הפוטנציאליות כאמור, כולן או חלקן, יבשילו לכדי הסכמים מחייבים. כן יובהר כי הבשלתן של ההתקשרויות הפוטנציאליות, כולן או חלקן, לכדי הסכמים מחייבים והשלמת העסקאות מכוחן כפופים, בין היתר, להשלמת המשאים ומתנים לשביעות רצון הצדדים, לאישור ההתקשרויות הפוטנציאליות על ידי האורגנים המוסמכים של הצדדים, ולחתימה על נוסחים סופיים של הסכמים והתקיימות התנאים המתלים שייקבעו בהסכמים (ככל שייחתמו).

בכבוד רב,  
אירטאצ' סולאר בע"מ

על ידי:  
טל לאופר, מנכ"ל  
קובי פוגלמן, חשב