



איירטאצ' סולאר בע"מ ("החברה")

6 ביולי 2023

לכבוד
הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ
<http://maya.tase.co.il>

לכבוד
רשות ניירות ערך
<https://www.magna.isa.gov.il>

ג.א.נ.,

הנדון: התקשרות בפרויקטים נוספים עם ReNew (Nasdaq: RNW)

1. החברה מתכבדת להודיע כי ביום 3 באוגוסט 2023, התקשרה איירטאצ' הודו¹ עם חברות מקבוצת ReNew (Nasdaq: RNW), לקוח מהותי מאוד של החברה, ולמיטב ידיעת החברה, מהווה אחד מיזמי השדות הסולאריים הגדולים בהודו ("הלקוח"), במערך הסכמים לאספקה והתקנה של מערכות רובוטיות לניקוי יבש של פאנלים סולאריים מסוג AT 4.0 (חלקן בגרסה האוטונומית וחלקן בגרסה המנוידת) ומוצרים נלווים ("המערכות" ו-"הסכם המכירה", בהתאמה) עבור ארבעה שדות סולאריים חדשים מסוג Fixed Tilt², וכן בהסכמים למתן שירותי תפעול ותחזוקה למערכות למשך 25 שנים ("הסכם השירותים"). ההתקשרות נשוא מערך הסכמים זה היא ההתקשרות החמישית במספר של החברה עם הלקוח, בהיקף הכספי הגדול ביותר עד כה, אשר מבחינת החברה מהווה הבעת אמון משמעותית ושביעות רצון ממוצריה מצד הלקוח.
2. התמורה הכוללת במסגרת הסכם המכירה והסכם השירותים (לכל תקופת הסכמי השירותים, דהיינו 25 שנה) עומדת על סך כולל של כ-24 מיליון ש"ח ("תמורת ההסכמים החדשים"). בד בבד עם ההתקשרות כאמור, התקשרה החברה בתיקון להסכם קודם עם הלקוח (ראו סעיף 6 להלן), לפיו הוגדלה כמות המערכות שתספק החברה ללקוח כך שהתמורה הכוללת במסגרתו תגדל בכ-7 מיליון ש"ח. בסך הכל תמורת ההסכמים החדשים והתמורה הנוספת תחת ההסכם הקודם עומדת על סך כולל של כ-31 מיליון ש"ח. להערכת החברה, על פי לוחות הזמנים המתוכננים, התקנת המערכות צפויה להסתיים עד תום החציון הראשון של שנת 2024.
3. התמורה בגין הסכם המכירה החדש עומדת על סך כולל של כ-7 מיליון ש"ח והתמורה בגין הסכם השירותים החדש (לכל תקופת השירותים, דהיינו 25 שנה) עומדת על סך של כ-17 מיליון ש"ח. ללקוח שמורה הזכות להגדיל או להקטין את כמות המערכות שירכוש בשיעור של עד 15%, כאשר שינוי כאמור יביא לעדכון התמורה בהתאם לקבוע בהסכם המכירה. התמורה תשולם לחברה בהתאם לאבני הדרך שנקבעו בהסכמים על-פי מועדי אספקת המערכות, התקנתן והפעלתן, כקבוע בהסכם המכירה.
4. הסכם השירותים יעמוד לתקופה של 25 שנים לכל אחד מהפרויקטים (ממועד מסירתו ללקוח) בכפוף למתן שירותי התפעול והתחזוקה למערכות לאורך מלוא התקופה הנ"ל.
5. ההסכמים נשוא דיווח מידי זה כולל תנאים נוספים המקובלים בהסכמים כאמור, כגון סעיפי זכויות והסדרת שימוש בקניין רוחני; סעיפי חלוקת אחריות בין הצדדים; סעיפי מצגים; תשלומי מיסים; הצמדה לתמורה בגין השירותים; ערבות ביצוע; זמינות וביצועים (ביחס לרובוטים האוטונומיים); סעיפי שיפוי והגבלת אחריות; תנאי אחריות; פיצויים מוסכמים; ביטוחים; סעיפי כוח עליון (Force Majeure); סעיפי שינוי בדין;

¹ Air Touch India Private Limited, חברה פרטית המאוגדת לפי דיני הרפובליקה של הודו אשר מלוא הון מניותיה המונפק והנפק מוחזק בידי החברה ("איירטאצ' הודו"). לפרטים נוספים ראו תקנה 11 לפרק ד' לדוח התקופתי של החברה לשנת 2022 (אסמכתא מספר: 2023-01-035793) ("הדוח התקופתי לשנת 2022").

² שדות בהם הפאנלים הסולאריים ממוקמים בזווית הטיה קבועה.

SLA³; התחייבות לפעול בהתאם לדין בהודו; סעיפי מניעת שוחד; התחייבויות לשמירה על סודיות; ומנגנונים לסיום מוקדם של ההסכמים תחת נסיבות סטנדרטיות כגון מחדל בביצוע בהסכם או בהתחייבות הצדדים, או הפרה מהותית או חדלות פירעון של מי מהצדדים.

6. כאמור בסעיף 2 לעיל, במסגרת ההתקשרויות בהסכמים, התקשרו החברה והלקוח בתיקונים להסכמים קודמים שנחתמו ביום 2 ספטמבר 2022⁴ ("הסכמי ספטמבר 2022"). במסגרת התיקונים כאמור, הוגדלה כמות המערכות שתספק החברה ללקוח מכוח הסכמי ספטמבר 2022, כך שהחברה תהא זכאית לתמורה נוספת בסך של כ-2 מיליון ש"ח עבור אספקה והתקנה של מערכות רובוטיות ולתמורה נוספת של כ-5 מיליון ש"ח עבור שירותי ותחזוקה (ככל שאלו יסופקו לתקופה בת 25 שנה).

המידע האמור לעיל, בדבר מועד השלמת התקנת המערכות ובהתאם מועדי ההכרה בהכנסות הצפויות ממערך ההסכמים המוזכר לעיל הוא בבחינת מידע צופה פני עתיד, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968. המידע כאמור אינו ודאי ומבוסס על הערכות של הנהלת החברה, על ניסיונה העסקי בתחום פעילותה ועל מידע הקיים בחברה נכון למועד פרסום דוח זה. בהתאם, המידע המובא לעיל, עשוי להתממש בפועל, כולו או חלקו, באופן שונה, לרבות מבחינה מהותית מכפי שנצפה, עקב גורמים שאינם בשליטת החברה ובכלל זה, בין היתר, עיכובים בקבלת חומרי גלם, עיכובים בהכנת והתאמת אתרי הפרויקטים על ידי הלקוחות להתקנת המערכות ובהתאם דחיית מועד התקנת המערכות ומתן שירותי הפעלה למערכות ושירותי תפעול ותחזוקה למערכות, שינויים במועדי הוצאת הזמנות לביצוע בפועל, עיכובים בהוצאת אשראי דוקומנטרי, תנאי מזג אוויר קיצוניים, ליקויים בתקשורת, עיכובים בקווי הובלה ולוגיסטיקה, שינויים רגולטוריים, או התממשות אחד או יותר מגורמי הסיכון הקיימים בחברה, כמפורט בסעיף 32 לפרק א' לדוח התקופתי לשנת 2022.

7. בנוסף לאמור לעיל, החברה מתכבדת לעדכן כי בהמשך לאמור בסעיף 28 לדוח התקופתי לשנת 2022, למועד פרסום דוח מיידי זה מנהלת החברה משאים ומתנים מתקדמים ביחס להסכמי אספקה, התקנה, תפעול ותחזוקה של פרויקטים שונים בישראל, בהיקף כספי מצטבר של בין 13 מיליון ש"ח ל-15 מיליון ש"ח (מתוכו סך של בין 4 מיליון ש"ח ל-5 מיליון ש"ח בגין אספקה והתקנה והיתר בגין הפעלה, תפעול ותחזוקה), וכן ביחס לפרויקטים שונים בהודו, בהיקף כספי מצטבר של בין 2 מיליון ש"ח ל-4 מיליון ש"ח (מתוכו סך של כ-1 מיליון ש"ח בגין אספקה והתקנה והיתר בגין הפעלה, תפעול ותחזוקה), ("ההתקשרויות הפוטנציאליות").

יודגש כי למועד פרסום הדוח, אין כל וודאות כי ההתקשרויות הפוטנציאליות כאמור, כולן או חלקן, יבשילו לכדי הסכמים מחייבים. כן יובהר כי הבשלתן של ההתקשרויות הפוטנציאליות, כולן או חלקן, לכדי הסכמים מחייבים והשלמת העסקאות מכוחן כפופים, בין היתר, להשלמת המשאים ומתנים לשביעות רצון הצדדים, לאישור ההתקשרויות הפוטנציאליות על ידי האורגנים המוסמכים של הצדדים, ולחתימה על נוסחים סופיים של הסכמים והתקיימות התנאים המתלים שייקבעו בהסכמים (ככל שייחתמו).

בכבוד רב,
אירטאצ' סולאר בע"מ

על ידי:
טל לאופר, מנכ"ל
גלית ששון, סמנכ"ל כספים

³ הסכם תנאי שירות אשר מגדיר את הזמן המוסכם לטיפול בתקלות במערכות.

⁴ לפרטים נוספים ראו דיווח מיידי של החברה מיום 4 בספטמבר 2022 (אסמכתא מספר: 2022-01-113305).