



איירטאצ' סולאר בע"מ
(**"החברה"**)

1 בספטמבר 2024

לכבוד
הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ
<http://maya.tase.co.il>

לכבוד
רשות ניירות ערך
<https://www.magna.isa.gov.il>

ג.א.נ.,

הנדון: התקשרות החברה בפרויקט עם לקוח בהודו

1. החברה מתכבדת להודיע כי ביום 29 באוגוסט 2024, התקשרה איירטאצ' הודו¹ עם חברת Juniper Green Cosmic Private Limited ("**הלקוח**"), בהסכם לאספקה והתקנה של מערכות רובוטיות לניקוי יבש של פאנלים סולאריים מסוג AT 4 ומוצרים נלווים (בהתאמה, "**המערכות**" ו- "**הסכם המכירה**"), וכן בהסכם למתן שירותי תפעול ותחזוקה למערכות לתקופה בת 25 שנים ("**הסכם השירותים**"), עבור שדה סולארי של הלקוח בהודו.
 2. התמורה הכוללת במסגרת הסכם המכירה והסכם השירותים (לכל תקופת הסכם השירותים, דהיינו 25 שנה), עומדת על סך כולל של כ-4.5 מיליון ש"ח מתוכה התמורה בגין הסכם המכירה, נקבעה לסך כולל של כ-1.3 מיליון ש"ח ("**התמורה**"). תשלום התמורה בגין הסכם המכירה יתבצע בהתאם לאבני הדרך שנקבעו בו, על-פי מועדי אספקת המערכות, התקנתן והפעלתן. להערכת החברה, על פי לוחות הזמנים המתוכננים, התקנת המערכות נשוא הסכם המכירה צפויה להסתיים עד סוף הרבעון הראשון לשנת 2025.
 3. הסכם השירותים יעמוד לתקופה של 25 שנים ממועד השלמת ה-Acceptance Test שיבוצע לאחר קבלת המערכות שתספק החברה. מתן שירותי התפעול והתחזוקה למערכות לאורך מלוא התקופה הנ"ל, במסגרת הסכם השירותים, צפוי להניב לחברה הכנסות נוספות בסכום מצטבר כולל של כ-3.2 מיליון ש"ח.
 4. מערך ההסכמים נשוא דיווח מידי זה כוללים תנאים מסוגים שונים, המקובלים בהסכמים כאמור, כגון סעיפי זכויות והסדרת שימוש בקניין רוחני; סעיפי חלוקת אחריות בין הצדדים; סעיפי מצגים; תשלומי מיסים; הצמדה לתמורה בגין השירותים, ערבות ביצוע ואחריות; זמינות (ביחס לרובוטים אוטונומיים); סעיפי שיפוי והגבלת אחריות; תנאי אחריות; פיצויים מוסכמים; ביטוחים; סעיפי כוח עליון (Force Majeure); SLA²; התחייבות לפעול בהתאם לדין בהודו; סודיות; וסיום מוקדם של ההסכם בנסיבות של הפרה מהותית או חדלות פירעון של מי מהצדדים.
- המידע האמור לעיל, בדבר מועד השלמת התקנת המערכות וכן ההכנסות הצפויות מההסכמים המתוארים לעיל הינו בבחינת מידע צופה פני עתיד, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968. המידע כאמור אינו ודאי ומבוסס על הערכות של הנהלת החברה, על ניסיונה העסקי בתחום פעילותה ועל מידע הקיים בחברה נכון למועד פרסום דוח זה. בהתאם, המידע המובא לעיל, עשוי להתממש בפועל, כולו או חלקו, באופן שונה,**

¹ Air Touch India Private Limited, חברה פרטית המאוגדת לפי דיני הרפובליקה של הודו אשר מלוא הון מניותיה המונפק והנפק מוחזק בידי החברה ("**איירטאצ' הודו**"). לפרטים נוספים ראו תקנה 11 לפרק ד' לדוח התקופתי של החברה לשנת 2023 (אסמכתא מספר: 2024-01-033312 ("**הדוח התקופתי לשנת 2023**")).
² הסכם תנאי שירות אשר מגדיר את הזמן המוסכם לטיפול בתקלות במערכות.

לרבות מבחינה מהותית מכפי שנצפה, עקב גורמים שאינם בשליטת החברה ובכלל זה, בין היתר, עיכובים בקבלת חומרי גלם, עיכובים בהכנת והתאמת אתר הפרויקט על ידי הלקוח להתקנת המערכות ובהתאם דחיית מועד התקנת המערכות ומתן שירותי הפעלה למערכות ושירותי תפעול ותחזוקה למערכות, שינויים במועדי הוצאת הזמנות לביצוע בפועל, עיכובים בהוצאת אשראי דוקומנטרי, תנאי מזג אוויר קיצוניים, ליקויים בתקשורת, עיכובים בקווי הובלה ולוגיסטיקה, שינויים רגולטוריים, או התממשות אחד או יותר מגורמי הסיכון הקיימים בחברה, כמפורט בסעיף 32 לפרק א' לדוח התקופתי לשנת 2023.

5. בנוסף לאמור לעיל, החברה מתכבדת לעדכן כי למועד פרסום דוח מיידי זה מנהלת החברה משאים ומתנים מתקדמים ביחס להסכמי אספקה, התקנה, תפעול ותחזוקה של פרויקטים שונים בישראל, בהיקף כספי מצטבר של בין 7 מיליון ש"ח ל- 8 מיליון ש"ח (מתוכו סך של בין 2 מיליון ש"ח ל- 3 מיליון ש"ח בגין אספקה והתקנה והיתר בגין הפעלה, תפעול ותחזוקה) ("ההתקשרויות הפוטנציאליות").

יודגש כי למועד פרסום הדוח, אין כל וודאות כי ההתקשרויות הפוטנציאליות כאמור, כולן או חלקן, יבשילו לכדי הסכמים מחייבים. כן יובהר כי הבשלתן של ההתקשרויות הפוטנציאליות, כולן או חלקן, לכדי הסכמים מחייבים והשלמת העסקאות מכוחן כפופים, בין היתר, להשלמת המשאים ומתנים לשביעות רצון הצדדים, לאישור ההתקשרויות הפוטנציאליות על ידי האורגנים המוסמכים של הצדדים, ולחתימה על נוסחים סופיים של הסכמים והתקיימות התנאים המתלים שייקבעו בהסכמים (ככל שייחתמו).

בכבוד רב,
איירטאצ' סולאר בע"מ

על ידי:
טל גבאי, מנכ"ל
גלית ששון, סמנכ"ל כספים